

Приложение 3
к Договору аренды
Ярмарочного домика
от _____ № _____

Расчет арендной платы

(ФОРМА) РАСЧЁТ ЗАТРАТ НО "НФРП" НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГИ

№ п/п	Статьи затрат	Сумма затрат, рублей за 1 месяц
1.	Оплаты труда НО «НФРП», приходящаяся на обслуживание ярмарки, в том числе страховые взносы в фонды	12 963,74
2.	Информационное сообщение (реклама, бегущая строка)	
3.	Капитальный ремонт	12 000,00
4.		
5.		
6.		
	Итого:	24 963,74

Количество ярмарочных домиков 6 шт.

Сумма затрат в месяц на 1 Ярмарочный домик = Итого сумма затрат за 1 месяц / Количество Ярмарочных домиков = 4 160,62 руб.

Сумма затрат в день на 1 Ярмарочный домик = Сумма затрат в месяц на 1 Ярмарочный домик / Количество дней в месяце = 138,69 руб.

Сумма затрат на 1 (один) Ярмарочный домик в день составляет **138 рублей 69 копеек**.

(ФОРМА) РАСЧЁТ СТОИМОСТИ

предоставления торгового места с Ярмарочным домиком на ярмарке

В соответствии с отчётом № 1009/22 от 10.10.2022 года оценка рыночной стоимости предоставления ярмарочного домика на территории ярмарки составляет **83 рублей 33 копейки в день**.

Стоимость предоставления 1 торгового места в день (в соответствии с отчетом оценщика), руб	Количество торговых мест	Количество дней аренды	Скидка, %	Скидка, % (продукция произведенная в ЯНАО)	Итого, стоимость предоставления 1 ярмарочного домика в день, руб (гр1-(гр4+гр5))	Сумма затрат на 1 Ярмарочный домик в день, руб	Всего стоимость предоставления ярмарочного домика в день, руб (гр6+гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
83,33	1	от 1 до 10	10%	25%	54,16	138,69	192,85
83,33	1	от 11 до 30	15%	25%	50,00	138,69	188,69
83,33	1	от 31 и более	20%	25%	45,83	138,69	184,52

Арендодатель

Арендатор

Некоммерческая организация
«Новоуренгойский фонд развития
предпринимательства»
